

+++NEWS NEWS NEWS+++

Liebe Leserinnen und liebe Leser, wir begrüßen Sie zum 5. Mal und werden Sie auch in dieser Ausgabe über Neuigkeiten aktueller Bauvorhaben und andere interessante Themen aus unserem Alltag informieren. Wir wünschen Ihnen viel Spaß mit unserem neuen Layout und hoffen, Ihren Geschmack getroffen zu haben. Ihr Team der ImmVest Wolf GmbH.



Kochstraße 115



Arthur-Hoffmann-Str. 13

TOP -Themen:

Tag der offenen Tür	S.1
Bautenstand Riverhouses	S.2
Bautenstand Forest Living	S.2
Immobilien	S.3
Stellenausschreibung	S.4
Angebote	S.4

Tag der offenen Tür 2017

Gleich in zwei aktuellen Objekten werden wir jeweils samstags einen Tag der offenen Tür 2017 anbieten. Starten werden wir am 25.03.2017 mit der Arthur-Hoffmann-Straße 13. Gern stellen wir Ihnen und potenziellen Mietern, bei einem gemeinsamen Termin unsere Musterwohnung vor. Nachstehende Termine haben wir für Sie geblockt:

Arthur-Hoffmann-Str.13:

25.03.2017 von 10.00 - 13.00 Uhr
08.04.2017 von 10.00 - 13.00 Uhr
06.05.2017 von 10.00 - 13.00 Uhr

Kochstraße 115:

01.04.2017 von 10.00 - 13.00 Uhr
22.04.2017 von 10.00 - 13.00 Uhr
13.05.2017 von 10.00 - 13.00 Uhr



Meilenstein für Handball GmbH: Neue Geschäftsstelle eröffnet

Die SC DHfK Handball Verwaltung GmbH ist offiziell umgezogen. Ab sofort befindet sich die Geschäftsstelle der grün-weißen Handballer in der Schletterstraße 10a im Leipziger Zentrum-Süd. Der Gebäudekomplex wurde von DHfK-Silbersponsor ImmVest Wolf GmbH in den letzten acht Monaten nach modernsten Anforderungen und allen Wünschen des Bundesligisten errichtet, um auch im administrativen Bereich den Vorstoß in die Erstklassigkeit zu verwirklichen. Zahlreiche weitere Unternehmen aus dem Sponsorennetzwerk waren außerdem bei der Einrichtung, Gestaltung und Realisierung des repräsentativen Neubaus beteiligt. Am Sportforum 10, dem vorherigen Standort, wo weiterhin der Gesamtverein des SC DHfK Leipzig sitzt, waren Geschäftsführer Karsten Günther und seine Mitarbeiter nach zehn Jahren an die Kapazitätsgrenzen gestoßen. Der neue Komplex bietet den Geschäftsstellenmitarbeitern und Nachwuchstrainern auf über 250 Quadratmetern helle Büroräume, einen Empfangsbereich, teilbare Konferenzräume mit Küchenzeile, eine große Terrasse und separate Lagerräume.



„Der Umzug in die neue Geschäftsstelle ist ein weiterer Meilenstein in unserer Entwicklung und ein super Beispiel dafür, wie gut die Zusammenarbeit mit unseren Sponsoren und Partnern funktioniert. Aus unserem Sponsorenpool haben insgesamt 17 Firmen mit angepackt, das Objekt so herzurichten, dass es optimale Bedingungen für unsere Trainer Geschäftsstellenmitarbeiter bietet und darüber hinaus auch für Pressekonferenzen, Meetings und kleinere Veranstaltungen genutzt werden kann. Dafür möchte ich mich im Namen der SC DHfK Handball Verwaltung GmbH ganz herzlich bei allen bedanken“, so Geschäftsführer Karsten Günther. „Nach nunmehr zehn Jahren am Sportforum waren unser Platzbedarf und die infrastrukturellen Anforderungen nicht mehr mit den Gegebenheiten des traditionsreichen Standorts kompatibel. Mit dem Einzug in unsere neuen Geschäftsräume in der Schletterstraße 10a haben wir die Voraussetzungen geschaffen, um für unsere Fans, Partner und Sponsoren nachhaltig Service auf Erstliganiveau zu gewährleisten“, so Geschäftsstellenleiter Uwe Kirchhoff.

„Der Umzug in die neue Geschäftsstelle ist ein weiterer Meilenstein in unserer Entwicklung und ein super Beispiel dafür, wie gut die Zusammenarbeit mit unseren Sponsoren und Partnern funktioniert. Aus unserem Sponsorenpool haben insgesamt 17 Firmen mit angepackt, das Objekt so herzurichten, dass es optimale Bedingungen für unsere Trainer Geschäftsstellenmitarbeiter bietet und darüber hinaus auch für Pressekonferenzen, Meetings und kleinere Veranstaltungen genutzt werden kann. Dafür möchte ich mich im Namen der SC DHfK Handball Verwaltung GmbH ganz herzlich bei allen bedanken“, so Geschäftsführer Karsten Günther. „Nach nunmehr zehn Jahren am Sportforum waren unser Platzbedarf und die infrastrukturellen Anforderungen nicht mehr mit den Gegebenheiten des traditionsreichen Standorts kompatibel. Mit dem Einzug in unsere neuen Geschäftsräume in der Schletterstraße 10a haben wir die Voraussetzungen geschaffen, um für unsere Fans, Partner und Sponsoren nachhaltig Service auf Erstliganiveau zu gewährleisten“, so Geschäftsstellenleiter Uwe Kirchhoff.



Eigentumswohnung - Holbeinstraße 30 a-e Wohneinheit 02



- Schleußig
- ca. 113 m²
- 3-Zimmerwohnung
- Erdgeschoss

- hochwertige Ausstattung
- direkte Wasserlage
- Süd-West-Loggia
- **Kaufpreis 449.234 €**



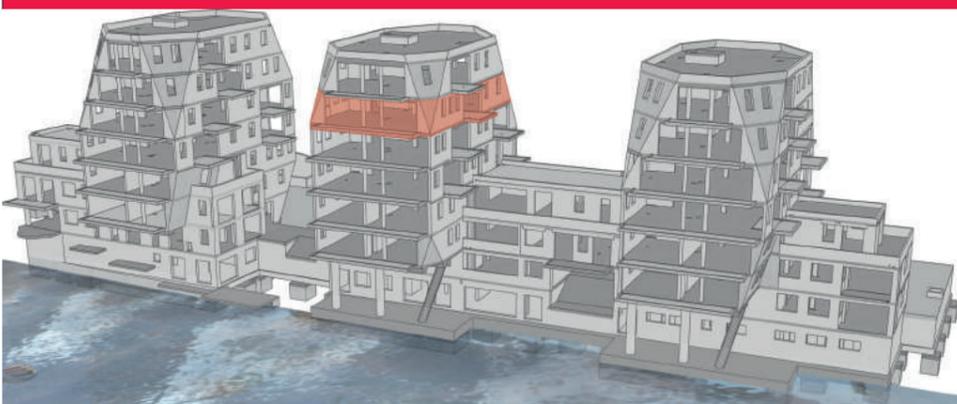
Riverhouses

Holbeinstraße 30 a-e

Die „Riverhouses“ an der Weißen Elster, westlich der Leipziger Innenstadt, wuchsen in den vergangenen Wochen mehr und mehr in Richtung Himmel, trotz Temperaturen um den Gefrierpunkt. Aktuell entsteht aller drei Wochen eine Geschossfläche. Ziel ist es, bis Mitte März zwei der drei Riverhouses im Rohbau fertig zu stellen.

Gern steht Ihnen das Vertriebsteam bei Fragen oder dem Erwerb einer attraktiven Eigentumswohnung zur Verfügung.

Eigentumswohnung - Holbeinstraße 30 a-e Wohneinheit 24



- Schleußig
- ca. 200 m²
- 5-Zimmerwohnung
- Penthouse

- hochwertige Ausstattung
- direkte Wasserlage
- 2 Balkone
- **Kaufpreis 944.324 €**



FOREST LIVING

Fockestraße 18, 18 a-c

Wie bereits in der 4. Ausgabe der ImmVest Wolf News möchten wir wieder die Möglichkeit nutzen, einen kleinen Blick hinter die Kulissen der Baustelle „Forest Living“ zu werfen. Das Verkaufsprojekt am Fuße des Fockeberges im Leipziger Süden entwickelt sich von Monat zu Monat kontinuierlich weiter. Während der Wintermonate sind 3 der 4 Rohbauten in der Fockestraße 18 entstanden. Seit Beginn des Jahres entsteht nun auch der 4. Rohbau. Ab dem zweiten Quartal 2017 beginnt der Fenstereinbau sowie der Innenausbau. Die Gesamtfertigstellung ist für November 2017 und spätestens Februar 2018 geplant.

2 Einheiten stehen noch zum Verkauf, nutzen Sie die Möglichkeit und vereinbaren Sie einen individuellen Beratungstermin mit unserer Verkaufsabteilung. Diese erreichen Sie unter info@immvestwolf.de oder telefonisch unter 0341 – 355 855 10.

Gern bieten wir Ihnen die passende Wohnung an!

Arthur-Hoffmann-Straße 13 - WE 18



Lage: Zentrum-Süd
 Wohnfläche: ca. 104 m²
 Art: 3-Zimmer
 Stockwerk: 3.OG
 Extras: Loggia, Bad mit Wanne, Tageslichtbad mit Dusche, Abstellraum, Fahrstuhl

Kaltmiete: 1.152,00 €
 Nebenkosten: 209,00 €

Gesamtmiete: 1.361,00 €

Kochstraße 115 - WE 11



Lage: Connewitz
 Wohnfläche: ca. 121 m²
 Art: 4-Zimmer
 Stockwerk: 3.OG/4.OG
 Extras: Maissonette, 1 Gäste-WC, Loggia, Bad/ mit Wanne und Dusche, Bestellraum, Fahrstuhl

Kaltmiete: 1.329,00 €
 Nebenkosten: 243,00 €

Gesamtmiete: 1.572,00 €

Schletterstraße 10 - WE 07



Lage: Zentrum-Süd
 Wohnfläche: ca. 67 m²
 Art: 2-Zimmer
 Stockwerk: 1.OG
 Extras: Bad mit Wanne, Abstellraum, Fahrstuhl

Kaltmiete: 599,00 €
 Nebenkosten: 135,00 €

Gesamtmiete: 734,00 €

Paul-Grüner-Straße 51 - WE 01



Lage: Zentrum-Süd
 Wohnfläche: ca. 72 m²
 Art: 3-Zimmer
 Stockwerk: 2.OG
 Extras: Bad mit Wanne, Abstellraum, Fahrstuhl

Kaltmiete: 685,00 €
 Nebenkosten: 144,00 €

Gesamtmiete: 829,00 €

Alte Straße 15 - WE 01

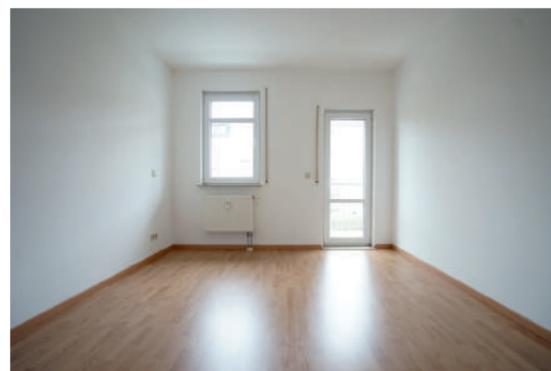


Lage: Plagwitz
 Wohnfläche: ca. 127 m²
 Art: 4-Zimmer
 Stockwerk: EG
 Extras: Bad mit Whirlpool+Dusche, Einbauküche, Balkon, Parkett, Gästebad, Abstellraum

Kaltmiete: 1.340,00 €
 Nebenkosten: 250,00 €

Gesamtmiete: 1.590,00 €

Ernestistraße 09 - WE 14



Lage: Connewitz
 Wohnfläche: ca. 53 m²
 Art: 2-Zimmer
 Stockwerk: 2.OG
 Extras: Bad mit Wanne, Balkon

Kaltmiete: 399,00 €
 Nebenkosten: 139,00 €

Gesamtmiete: 538,00 €

Ihre exklusive Adresse für individuelle Gesundheitsbetreuung in Leipzig

Am 03.04.2017 eröffnet in der Alexanderstraße 41, nah am Zentrum Leipzigs gelegen, das Vibrant Coaching Personal Training Studio. Hier erwartet Sie auf ca. 100 m² eine professionell ausgestattete und voll auf Ihre individuelle Betreuung ausgerichtete Trainingsumgebung in der Sie Ihre persönliche Zielstellung so effektiv wie möglich erreichen können. Sie sind herzlich zur Eröffnungsfeier am 02.04.2017 ab 14 Uhr in der Alexanderstr. 41 eingeladen, um sich von dem erstklassigen Betreuungsangebot zu überzeugen.

Folgende Trainingsinhalte werden geboten:

- Krafttraining zum Muskelaufbau und zur Körperformung
- Ernährungsoptimierung zur gezielten Körperfettreduktion
- Optimierung des Stressmanagements
- Korrektur von Körperhaltung und Bewegungsmechanik zur Steigerung sportlicher Leistungsfähigkeit
- Schmerzreduktion & Beseitigung von Bewegungseinschränkungen

Achtung! Eröffnungsangebot!
Beim Kauf einer 12er Karte erhalten Sie 2 Trainingseinheiten gratis dazu!
(gültig gegen Vorlage dieses Flyers und bei Buchung einer 12er Karte)

**Personal Training Studio
Neueröffnung**

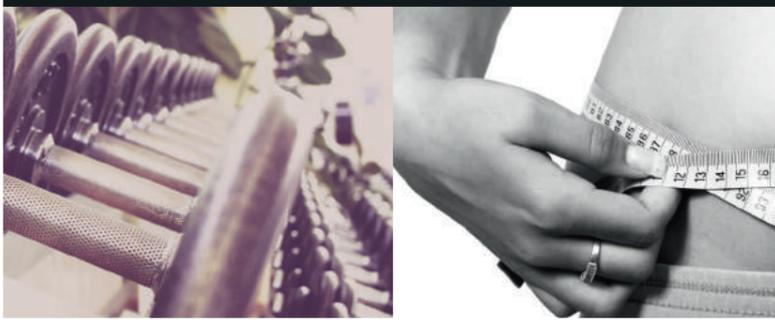


PT-Studio

**Personal Trainer
Tom Franke**

Alexanderstr. 41
04109 Leipzig

M: 0151-26224957
E: info@vibrant-coaching.com
W: www.vibrant-coaching.com



Du willst Schauspieler oder Musicaldarsteller werden?
Bewirb dich jetzt für eine BAföG-berechtigte Ausbildung an der Theaterakademie Sachsen ab September 2017!

Schauspiel- & Musicalworkshops für Theaterbegeisterte!
Mit Dozenten der Berufsfachschule. Probier dich aus!
Für Ausbildungsinteressenten inkl. Aufnahmeprüfung

Die nächsten Workshopwochenenden:
29.-30.04.2017 und 27.-28.05.2017

theaterakademie sachsen

www.theaterakademie.net

ImmVest Wolf GmbH

Stellenangebot

Buchhalter/in gesucht

Weiterführende Informationen zu den Stellenangebot finden Sie auf www.immvestwolf.de/Karriere

20 JAHRE MELANKOMIKER



BEGNADETE BEGLÜCKER
FREITAG - SAMSTAG - SONNTAG
20.10.2017 - 21.10.2017 - 22.10.2017
20. & 21.10.2017 - Einlass 19:00 Uhr, Showbeginn 20:00 Uhr
22.10.2017 - Einlass 16:00 Uhr, Showbeginn 17:00 Uhr
Eintrittspreis 22,00 Euro

Sie sind bescheiden, sind musikalisch, sind - ihrer Meinung nach - ausgesprochen schön, sind wortgewandt, durchaus albern und manchmal sogar tiefinnig... Vor allem aber sind die beiden Leipziger Lieder-Kabarettisten Jürgen Denkewitz und Waldemar Rösler als "Die MelanKomiker" fürs Publikum das, was ihrem neuen Programm den Titel gab: "Begnadete Beglucker"

Nichts ist ernst zu nehmen, aber alles ist ernst gemeint. Zumindest melankomisch...

Karten gibt's im Vorverkauf in der URLAUB mehr Bar, Eisenbahnstr. 17, 04509 Delitzsch, Dienstag - Samstag ab 17 Uhr, Weitere Programminfos unter www.markt-20.de Rückfragen unter 0175 1120 977

KABARETT SANFTWUT



MONI-MANNI-NEUJAHRSKNALLER 2018
FREITAG 12.01.2018
19.01.2018
SONNTAG 14.01.2018
21.01.2018
12. & 19.01.2018 - Einlass 19:00 Uhr, Showbeginn 20:00 Uhr
14. & 21.01.2018 - Einlass 16:00 Uhr, Showbeginn 17:00 Uhr
Eintrittspreis 24,00 Euro

Da sind sie wieder! Moni und Manni hüpfen quietschbunt auf die Bühne, um mit den Delitzschern das neue Jahr zu begießen. Machen Sie sich gefasst auf einen wahrhaft feucht-fröhlichen Abend: Saftige Satire, spritziger Humor und überschäumender Spaß. Lassen Sie Ihren Lachtränen freien Lauf! Kabarett mit Herz und Schnauze vom SanftWut-Kult-Duo.

MARKT ZWANZIG
Im Haus des alten Kinos von Delitzsch

καλωσόρισμα / Willkommen

Neustart am Ufer der Weißen Elster

Das Restaurant Theseas ist umgezogen. Längst wurde der letzte Wein in der Nonnenstraße eingeschenkt, jetzt wurde die neue Location rundum erneuert und umgebaut. Und die liegt in der Holbeinstraße 28 a. Anfang März eröffnete das familiengeführte griechische Restaurant Theseas in den neuen Räumlichkeiten in der Hausnummer 28 a. Der Ort, die Einrichtung und das Logo haben sich zwar geändert, aber das Wesentliche ist bei Theseas gleich geblieben: Auf der Karte mediterrane Gerichte, vor allem landestypische Spezialitäten aus Griechenland, die wie gewohnt frisch und nach alten Familienrezepten zubereitet werden. Ausgeweitet wird das Angebot an Fischspezialitäten. Außerdem wird die mediterrane Küche noch stärkeres Gewicht erhalten. Zur Abrundung des Mahls können die Gäste nach der Neueröffnung aus einem noch umfangreicheren Weinsortiment wählen. Und weil sich ab März auch die Sonne wieder länger zeigt, legt auch das als Freisitz genutzte Schiff in den nächsten Monaten wieder an.

Wir wünschen dem Team von Theseas einen guten Start!



Impressum

Verlag & Herausgeber:
ImmVest Wolf GmbH / Tarik Wolf / Ritterstraße 27 / D-04509 Delitzsch /
Tel.: (0341) 355 855 - 10 / Fax: (0341) 355 855 - 11
www.immvestwolf.de

Redaktion:
Michelle Kunadt / Tel.: (0341) 355 855 - 36 / Fax: (0341) 355 855 - 11
michelle.kunadt@immvestwolf.de

Druckerei:
Schimmer Druck GmbH / Dr.-Helmut-Schreyer-Str. 10 / 04509 Delitzsch
Telefon 034 202 / 712 48 / Telefax 034 202 / 712 38
E-Mail schimmer@t-online.de

Erscheinungsweise:
Die Zeitschrift erscheint 3-4-mal jährlich.

Copyright
Die Zeitschrift und alle in ihr enthaltenen einzelnen Beiträge und Abbildungen sind für die Dauer des Urheberrechts geschützt. Jede Verwertung außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ist ohne Zustimmung des Verlages unzulässig und strafbar. Das gilt insbesondere für Vervielfältigungen, Übersetzungen, Mikroverfilmungen und die Einspeicherung und Verarbeitung in elektronischen Systemen.

Haftungshinweis
Trotz sorgfältiger inhaltlicher Kontrolle zum Zeitpunkt der Textsetzung übernehmen wir keine Haftung für die Inhalte externer Quellen.